

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ»

Η παρούσα τεχνική έκθεση συντάσσεται μετά από προφορική εντολή του Προέδρου της Κοινοφελούς Επιχείρησης Υπηρεσιών Νεάπολης Συκεών και κατόπιν αιτημάτων των υπευθύνων της, προϋπολογισμού **29.950,00 €** πλέον ΦΠΑ 24%, και αφορά τις εργασίες συντήρησης της υπόβασης και τοποθέτησης νέου χλοοτάπητα, συμπεριλαμβάνει δε τις τεχνικές προδιαγραφές καθώς και τον σχετικό ενδεικτικό προϋπολογισμό.

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Από τους ελέγχους που κάνει η Υπηρεσία μας, από τις αναφορές των κατά τόπους υπευθύνων των δομών και των κτιρίων της ΚΕΥΝΣ, αλλά και από τις κατά καιρούς έκτακτες ανάγκες που παρουσιάζονται, έχει καταγραφεί ότι κρίνεται απαραίτητο ώστε οι εγκαταστάσεις και τα κτίρια της ΚΕΥΝΣ να λειτουργούν εύρυθμα και με επιμελημένη εικόνα, εσωτερικά και εξωτερικά.

Πιο συγκεκριμένα: Στο γήπεδο Ποδοσφαίρου Ευαγγελίστριας έχουν διαπιστωθεί εκτεταμένες – σχεδόν ολοκληρωτικές - φθορές που καθιστούν τον συνθετικό χλοοτάπητα σχεδόν κατεστραμμένο και σε κάθε περίπτωση ακατάλληλο προς χρήση. Έτσι κρίνεται απαραίτητη και εξαιρετικά επείγουσα διενέργεια εργασιών συντήρησης της υπόβασης και τοποθέτησης νέου χλοοτάπητα

Να σημειωθεί ότι οι εν λόγω εργασίες συντήρησης των κτιρίων και των δομών της ΚΕΥΝΣ, **δεν είναι εφικτό να εκτελεστούν από την Επιχείρηση, λόγω έλλειψης του σχετικού ειδικευμένου προσωπικού, αλλά και από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Νεάπολης – Συκεών, λόγω της έλλειψης ικανού αριθμού προσωπικού αυτής προς διάθεση στην ΚΕΥΝΣ , αλλά και του εκτεταμένου απαιτούμενου όγκου εργασιών γιατί ο αριθμός των κτιρίων που διαχειρίζεται η ΚΕΥΝΣ είναι εξαιρετικά μεγάλος.** Έτσι κρίνεται απαραίτητη η ανάθεση των εργασιών αυτών σε εξωτερικό συνεργάτη.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **29.950,00 €** μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%

ΠΡΟΣΜΕΤΡΗΣΗ - ΧΩΡΟΙ ΕΥΘΥΝΗΣ ΚΕΥΝΣ

Οι πιθανές απαιτούμενες εργασίες αφορούν τους παρακάτω χώρους ευθύνης – κτίρια της ΚΕΥΝΣ :

ΓΗΠΕΔΟ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ	ΑΓ. ΠΑΥΛΟΣ	Άνω Σκαλάκια
-----------------------	------------	--------------

ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι παρακάτω :

- Απόξεση του παλαιού τάπητα και υποστρώματος για τη διαμόρφωση της σκάφης έδρασης των υποβάσεων και του συστήματος του σύνθετου τεχνητού χλοοτάπητα. Τα κάθε είδους προϊόντα αποξήλωσης θα απομακρυνθούν από το γήπεδο και θα απορριφθούν σε κατάλληλο χώρο.
- Ο συνθετικός χλοοτάπητας πρέπει να συνοδεύεται από πιστοποιητικό FIFA και να παράγεται σε ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ σε Ευρωπαϊκό εργοστάσιο με πιστοποίηση FIFA Preferred' ώστε και ο αγωνιστικός χώρος να είναι συνολικά αποδεκτός από την FIFA.
- Οι επιθυμούμενες τεχνικές προδιαγραφές του υλικού είναι οι παρακάτω :
Χρώμα : Πράσινο σε δύο τόνους(Sports green / Olive green)
Τύπος νήματος : 100% Πολυαιθυλένιο,
Αντοχή νήματος : 12.000/6 dtex
Ποιότητα νημάτων : Φιλικό προς το περιβάλλον, χωρίς μόλυβδο και κάδμιο
Χαρακτηριστικά Α Υποστρώματος: 100% πολυπροπυλένιο, μαύρο, με υπεριώδη ακτινοβολία, πλεκτό πολυστρωματικό Βάρος περίπου 220 gr / m2
Χαρακτηριστικά Β Υποστρώματος : Σύνθεση λατέξ με βάση (SBR), με οπές αποστράγγισης, 1,026 gr / m2
Ύψος πέλους : 60mm +/- 10%
- Συνολικό ύψος: 62mm +/- 10%
- Αριθμός κόμπων : 8.190+/- 10%
- Αριθμός νημάτων: / m2 : +/- 101.300 +/- 10%
- Συνολικό Βάρος : 2.550 gr/m2 +/- 10%

- Βάρος Υποστρώματος -1.350 gr/m²+/- 10%
- Πλάτος Ρολού :4m
- UV Σταθερότητα-Σύμφωνα με το πρότυπο DIN 53387 Standard (6000 hours)
- Διαπερατότητα νερού- 60 λίτρα / λεπτό / m² ή 3,600 mm / ώρα
γέμισμα: 13 mm (18 kg / m²) χαλαζιακής άμμου, 80% στρογγυλό, κοκκώδες μέγεθος 0,4 - 1,2 mm
Πλήρωση απόδοσης: 34 mm (17 kg / m²) SBR, γωνιακό σχήμα, κοκκώδες μέγεθος 0,5 - 2,5 mm

Κατά την διάρκεια των εργασιών θα ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για την προστασία του χώρου και των μηχανημάτων από τυχόν φθορές.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Για τη σύνταξη της μελέτης λήφθηκαν υπόψη οι εμπορικές τιμές των εργασιών που περιλαμβάνονται καθώς και ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός της επιχείρησης, αφού η δαπάνη θα επιβαρύνει τον ΚΑ 62.07.00 «Επισκευές συντηρήσεις εδαφικών εκτάσεων» του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός των ανωτέρω εργασιών ανέρχεται στο ποσό 29.950,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24% .

A/A	Ε Ρ Γ Α Σ Ι Α	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	Δ Α Π Α Ν Η
1	Αποξήλωση παλαιού χλοοτάπητα	Τεμ	1	550	550,00
2	Τοποθέτηση νέου χλοοτάπητα	Τετ. μέτρα	1.400	21	29.400,00
Σ Υ Ν Ο Λ Ο					29.950,00 €
Φ. Π. Α. 24 %					7.188,00 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					37.138,00 €

50800000-3 Διάφορες Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Σημειώνεται ιδιαιτέρως ότι για όλες τις ανωτέρω εργασίες απαιτούνται ειδικοί τεχνίτες με συγκεκριμένες τεχνικές γνώσεις και εμπειρία σε εγκαταστάσεις, που να κατέχουν όλα τα απαραίτητα διπλώματα για την εκτέλεση όλων των εργασιών της μελέτης και τη χρήση όλων των απαιτητών κατάλληλων τεχνικών μέσων.

Οι προς εκτέλεση εργασίες περιγράφονται αναλυτικά στο παρόν τεύχος και θα εκτελούνται σύμφωνα με τις έγγραφες οδηγίες της Υπηρεσίας.

Η Υπηρεσία αξιολογώντας τις ανάγκες θα κοινοποιεί στον Ανάδοχο πίνακα επεμβάσεων για αντιμετώπιση αναγκών σε συγκεκριμένες εγκαταστάσεις και σε καθορισμένες προθεσμίες, αποκλειστικές ή μη. Ο ανάδοχος είναι ως εκ τούτου υποχρεωμένος να βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με την Υπηρεσία, με τον καλύτερο δυνατό τρόπο για την ενημέρωσή του και για την άμεση παροχή απ' αυτήν σχετικών οδηγιών.

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ

Για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

- Να έχουν υλοποιήσει μία τουλάχιστον συναφή σύμβαση παροχής υπηρεσιών με δημόσιο φορέα (φορέα που ανήκει στο μητρώο φορέων Γενικής Κυβέρνησης) και πιο συγκεκριμένα εργασίες επισκευών ή συντηρήσεων συνθετικών χλοοτάπητων).
- Να διαθέτουν ιδιόκτητο ή να μισθώσουν (δάνεια εμπειρία) αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγκεκριμένης σύμβασης αναβατόριο όχημα για την πρόσβαση περιμετρικά για την ανακατασκευή των ομβρίων και την ασφαλή μεταφορά των υλικών.
- Να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου (C.A.R. – E.A.R), σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού, για τις συμβάσεις που εκτελεί η εταιρεία, προϋπολογισμού άνω των 200.000,00€.
- Να διαθέτουν ασφαλιστήριο συμβόλαιο γενικής αστικής ευθύνης σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού, για τις συμβάσεις που εκτελεί η εταιρεία, με όριο ευθύνης της εταιρείας άνω των 200.000,00€.
- Να διαθέτουν πιστοποιητικό συστήματος διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία σε συμμόρφωση με το πρότυπο ΕΛΟΤ ISO 45001:2018, από διαπιστευμένο οργανισμό, για ανάληψη συμβάσεων αθλητικών εγκαταστάσεων.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος θα φέρει αποκλειστικά και ακέραια την ευθύνη, ποινική και αστική, για κάθε ατύχημα εργατικό ή μη, που τυχόν θα συμβεί στον τόπο εκτέλεσης του έργου, από πλημμελή εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας. Όλο το απασχολούμενο εργατοτεχνικό προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να ανταποκρίνεται πλήρως στις απαιτήσεις της κάθε εργασίας με όλα τα απαραίτητα διπλώματα.

Η εκτέλεση κάθε άλλης εργασίας, που κρίνεται αναγκαία, έστω και αν αυτή δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή και στα λοιπά συμβατικά στοιχεία του έργου, θα εκτελεσθεί μόνο μετά από έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας

Τρόπος Πληρωμής-Κρατήσεις

Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις (φόρος εισοδήματος κλπ) το Φ.Π.Α. βαρύνει την Κοινοφελή Επιχείρηση Υπηρεσιών Νεάπολης-Συκεών.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την εκτέλεση της προμήθειας, με την έκδοση ισόποσων τιμολογίων, κατόπιν συνεννόησης με την οικονομική υπηρεσία της Κοινοφελούς Επιχείρησης Υπηρεσιών Νεάπολης-Συκεών, σε διάστημα όχι μεγαλύτερο των εξήντα (60) ημερών από την έκδοσή τους.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΥΕΤΙΩΝ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ»

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Του διαγωνιζομένου.....
.....
.....
με έδρα τ.....οδός.....αρ.....
Τ.Κ.....Τηλ.....fax.....

Προς ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΕΑΠΟΛΗΣ- ΣΥΚΕΩΝ

**«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΠΛΑΣΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ»**

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Α/Α	Ε Ρ Γ Α Σ Ι Α	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	Δ Α Π Α Ν Η
1	Αποξήλωση παλαιού χλοοτάπητα	Τεμ	1		
2	Τοποθέτηση νέου χλοοτάπητα	Τετ. μέτρα	1.400		
Σ Υ Ν Ο Λ Ο					
Φ. Π. Α. 24 %					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ					

ΠΡΟΣΦΟΡΑ :

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ

.....

Τόπος και ημερομηνία

Ο Προσφέρων

(ονοματεπώνυμο υπογραφόντων, υπογραφή και σφραγίδα εταιρείας)